

OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY

1.	ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA	3
2.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI	4
3.	ORGÁNY SPOLEČNOSTI – stav k 31. 12. 2020	5
3.1	Valné hromady společnosti od roku 2018	5
3.2	Představenstvo	5
3.3	Dozorčí rada	5
3.4	Výkonné vedení společnosti	5
4.	AKCIE	6
4.1	Základní kapitál	6
4.2	Struktura akcionářů	6
4.3	Vlastní akcie	7
4.4	Výměna listinných akcií	7
5.	ORGANIZAČNÍ STRUKTURA	7
6.	ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI	8
6.1	Obecné informace	
6.1.1	Pronájem vodárenské infrastruktury	8
6.1.2	Výzkum a vývoj	8
6.1.3	Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů	8
6.1.4	Zahraniční pobočka	8
6.2	Opravy a investice	8
6.2.1	Opravy	8
6.2.2	Investice	9
6.3	Zásobování pitnou vodou	9
6.4	Odkanalizování a čištění odpadních vod	10
6.5	Ostatní činnosti	10
6.6	Podnikatelské záměry společnosti pro rok 2021	10
6.7	Ostatní údaje rozhodné pro podnikatelskou činnost společnosti	11
6.8	Výsledek hospodaření a návrh na jeho rozdělení	11
6.8.1	Výsledek hospodaření	11
6.8.2	Návrh na rozdělení výsledku hospodaření	12
6.9	Údaje o očekávané hospodářské a finanční situaci	12
7.	ÚČETNÍ ZÁVĚRKA - ROZVAHA, VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY A PŘÍLOHA	13
8.	VYJÁDRĚNÍ DOZORČÍ RADY K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE, ROZDĚLENÍ ZISKU A K VÝPLATĚ PODÍLU NA ZISKU	29
9.	ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI	30
10.	STANOVISKO DOZORČÍ RADY KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI	33
11.	ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	33
12.	ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO AKCIONÁŘE SPOLEČNOSTI	34



1. ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážené dámy a pánové, vážení akcionáři,

předkládáme výroční zprávu o hospodaření společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. za rok 2020. Zpráva zahrnuje hodnocení dosažených výsledků, podrobný popis událostí a parametry hospodaření.

Rok 2020 se z hlediska hospodářských výsledků nelišil od předchozích období. Společnost hospodařila stabilním a vyrovnaným způsobem bez potřeby úvěrů. V termínech plnila svoje závazky a měla dostatek prostředků na zabezpečení plánovaných oprav a investic směřujících převážně do vodárenské infrastruktury. V rámci této na první pohled idylické, rutinní a klidné práce se od března situace prudce změnila, neboť na scénu vstoupila koronavirová pandemie, která rázem a zcela výrazně zasáhla do všech oblastí života a ekonomiky. Její rychlé celosvětové šíření se nevyhnulo ani České republice. Následná opatření vlády omezila vycházení, došlo k uzavření obchodů, uvalení karantény nebo uzavření celých okresů.

Přijatá opatření v České republice, EU a prakticky v celém světě zásadně ovlivnila činnost firmy, zejména v dílčí nedostupnosti vstupů pro realizaci oprav a investic. V jarních a letních měsících došlo k částečnému uvolnění a život lidský i firemní se pomalu začal vracet do zaběhlých kolejí.

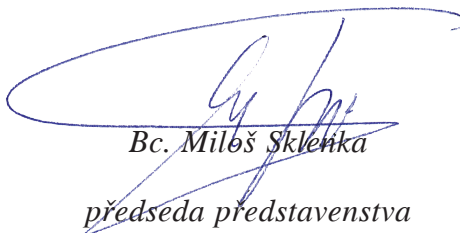
I přes všechny komplikace a nenadálé zvraty hospodařila společnost velmi dobře a naplánované úkoly a výsledky splnila. Do oprav a investic vložila společnost v uplynulém roce celkem 78 613 tis. Kč. Jedna z největších investic, která byla zahájena v roce 2019, byla investice do ÚV Hrdibořice II. etapa. Jedná se o největší úpravnu pro dodávky vody pro město Prostějov. Tato investice si v roce 2020 vyžádala prostředky ve výši 5 021 tis. Kč, celková investice činila 37 027 tis. Kč.

Společnosti se rovněž daří čerpat dotace z dotačních titulů jako například na akci Vodovod Konice – přiváděcí řád VDJ Štarnov – Konice ve výši 7 053 tis. Kč.

Do vodárenské infrastruktury výrazně investoval i provozovatel Moravská vodárenská, a.s., který se na opravách a investicích podílel částkou 23 548 tis. Kč. Díky tomu, že obě společnosti pracují v součinnosti a vzájemné komunikaci, nepocítili odběratelé žádné výrazné nedostatky v dodávkách pitné vody, ani v odvádění vod odpadních. A to i v situaci, kdy byly prověřovány informace o možnosti přenosu kovidu splaškovými vodami.

V říjnu roku 2020 došlo ke změně ve složení představenstva společnosti. Chtěl bych touto cestou poděkovat předchozím členům představenstva za dobré hospodaření, které vedlo k tomu, že nám byla společnost předána ve velmi dobré kondici. I díky hospodaření předchozího představenstva mohlo současné představenstvo navrhnout poprvé rozdělení zisku s výplatou dividend. Jsem přesvědčen o tom, že následující stránky výroční zprávy dokládají dobré hospodaření společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. a jsou základem pro zajištění trvale udržitelného rozvoje.

V Prostějově, 29. 3. 2021


Bc. Miloš Sklénka
předseda představenstva

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI

OBCHODNÍ JMÉNO	:	Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s.
IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO	:	49 45 17 23
SÍDLO SPOLEČNOSTI	:	Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov
PRÁVNÍ FORMA	:	akciová společnost
ZÁKLADNÍ KAPITÁL K 31. 12. 2020	:	474 341 000 Kč
ZALOŽENÍ SPOLEČNOSTI	:	1. 11. 1993

ZPŮSOB ZALOŽENÍ SPOLEČNOSTI : Akciová společnost byla založena podle § 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 2 zák. č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění zákona č. 210/1993 Sb.

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ :

dle článku 5 stanov společnosti:

1. Provozování vodovodů a kanalizací
2. Provozování služeb cisternovými vozy
3. Velkoobchod
4. Investiční činnost
5. Laboratorní rozborů pitných a odpadních vod
6. Provádění zemních prací
7. Silniční motorová doprava nákladní
8. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
9. Vodoinstalatérství
10. Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

REJSTŘÍKOVÝ SOUD :

Společnost je zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1143

3. ORGÁNY SPOLEČNOSTI – stav k 31. 12. 2020

3.1 Valné hromady společnosti

14. května 2018 – řádná
20. května 2019 – řádná
1. června 2020 – řádná
26. října 2020 – řádná

3.2 Představenstvo

předseda představenstva : Bc. Miloš SKLENKA
místopředseda představenstva : Ing. Bedřich GRULICH
člen představenstva : Lukáš ANDRÝSEK

3.3 Dozorčí rada

předseda dozorčí rady : Ing. Radek ZACPAL
místopředseda dozorčí rady : Ing. Václav ŠMÍD
člen dozorčí rady : Ing. Bc. Dušan OPLETAL

3.4 Výkonné vedení společnosti

ředitel společnosti : Ing. Pavel ŘEPKA
ekonom společnosti : Ing. Ladislav NEDOMA
investiční technik : Ing. Petra JAROŠOVÁ
Ing. Tereza ROZEHNALOVÁ



4. AKCIE

4.1 Základní kapitál

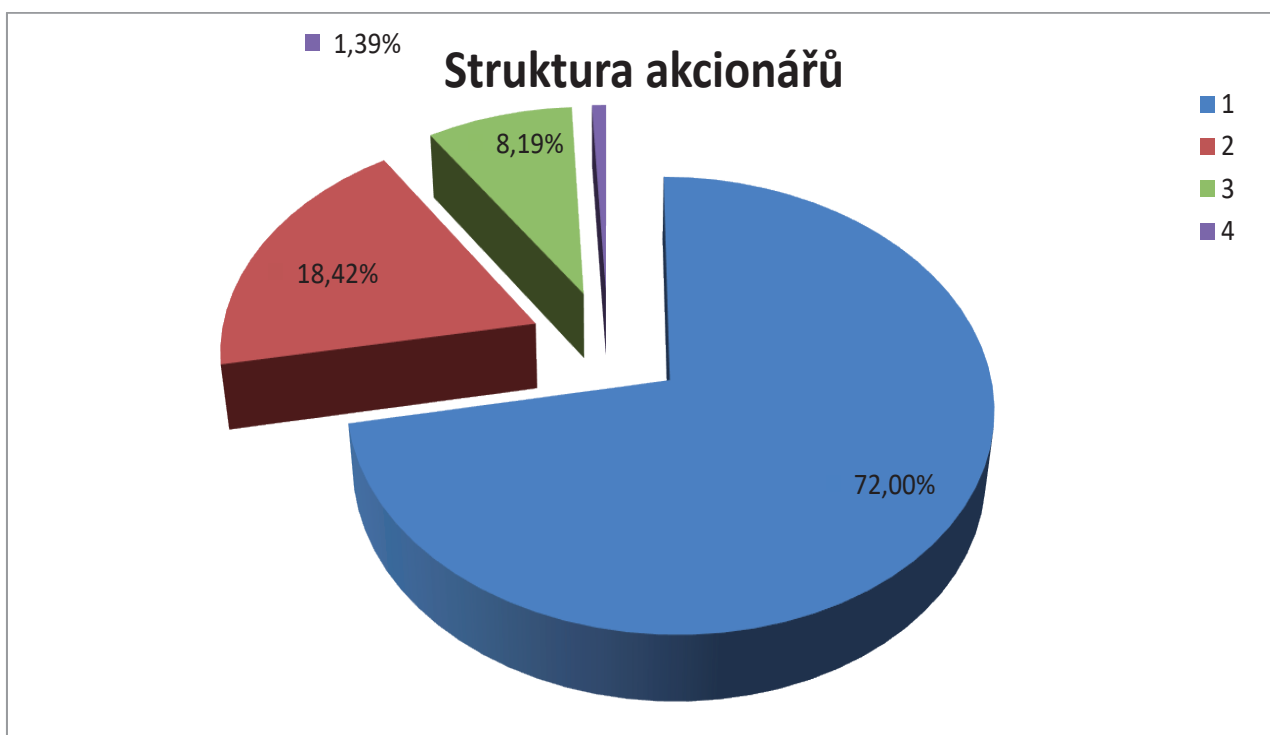
Základní kapitál společnosti ve výši 474 341 000 Kč je rozdělen na:

- 343 920 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 Kč s neomezenou převoditelností
- 261 476 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč s neomezenou převoditelností
- 178 473 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč s omezenou převoditelností.

4.2 Struktura akcionářů

Struktura akcionářů společnosti k 31. 12. 2020 je tvořena následovně:

1. 72,00 % akcií - Statutární město Prostějov
2. 18,42 % akcií - města a obce
3. 8,19 % akcií - ostatní (fyz. a práv. osoby)
4. 1,39 % akcií - Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. – vlastní akcie.



4.3 Vlastní akcie

Společnost v roce 2020 nabývala vlastní akcie na základě rozhodnutí valné hromady konané v roce 2019. Důvodem pro rozhodnutí byla optimalizace akcionářské struktury.

Společnost v roce 2020 nabyla 2 297 ks vlastních akcií o jmenovité hodnotě 1 000 Kč a 3 990 ks vlastních akcií o jmenovité hodnotě 100 Kč, což představovalo 0,57 % na základním kapitálu.

Společnost měla k 1. 1. 2020 v držení vlastní akcie v hodnotě 3 890 000 Kč, z čehož bylo 2 000 akcií o jmenovité hodnotě 1 000 Kč a 18 900 akcií o jmenovité hodnotě 100 Kč tj. 0,82 % na základním kapitálu společnosti.

Společnost měla k 31. 12. 2020 v držení vlastní akcie v hodnotě 6 586 000 Kč, z čehož bylo 4 297 akcií o jmenovité hodnotě 1 000 Kč a 22 890 akcií o jmenovité hodnotě 100 Kč tj. 1,39% na základním kapitálu společnosti.

Nabytí vlastních akcií proběhlo za úplaty ve výši 1 078 400 Kč, tj. úplata činila 400 Kč za akcii o jmenovité hodnotě 1 000 Kč, resp. 40 Kč za akcii o jmenovité hodnotě 100 Kč.

Seznam osob, od kterých společnost nabyla akcie:

a) jmenovitá hodnota 100 Kč

Jana Nosková – 200 ks, Vlasta Hornová – 50 ks, Anna Dvořáková – 140 ks, František Vysloužil - 60 ks, Vlastimil Všetická – 150 ks, Milan Kozubský – 60 ks, Pavel Mlčoch – 150 ks, Vlastimil Vybíhal – 100 ks, Marie Krystyníková – 50 ks, Marie Mrvová – 500 ks, Bohumil Tlustoš – 40 ks, Jan Váňa – 60 ks, Anna Ondráčková – 100 ks, Lubomír Zakopal – 100 ks, Štěpán Valenta – 1 080 ks, Zlata Kvíčalová – 800 ks, Jaroslav Dyrčík – 350 ks

b) jmenovitá hodnota 1 000 Kč

AMF Reece CR a.s. – 902 ks, Obec Ludmírov – 1 395 ks.

4.4 Výměna listinných akcií

V roce 2020 byla dokončena výměna listinných akcií společnosti. Dne 15. 12. 2020 se uskutečnila nedobrovolná veřejná dražba těch akcií, u nichž byli vlastníci v prodlení s odevzdáním původních listinných akcií, ačkoli byli k tomu opakovaně vyzváni. Do dražby bylo zařazeno celkem 21 080 ks akcií o jmenovité hodnotě 100 Kč od 64 akcionářů.

5. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA A STAV ZAMĚSTNANCŮ

Organizační strukturu společnosti tvoří 3 základní útvary:

1. útvar ředitele společnosti
2. útvar ekonomický
3. útvar investiční.

6. ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

6.1.1 Pronájem vodárenské infrastruktury

Dne 16. ledna 2006 byly na základě rozhodnutí mimořádné valné hromady ze dne 10. ledna 2006 mezi společnostmi Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s. (dále i VaK, a. s.) a STŘEDOMORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s. (dále i SMV, a. s.) uzavřeny „Smlouva o prodeji části podniku“ a „Smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury“. Na základě uzavřených smluv přešlo s platností od 1. 3. 2006 na SMV, a.s. provozování veškeré vodohospodářské infrastruktury VaK, a. s. Smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury je platná do 31. prosince 2030.

V této souvislosti byl od března 2006 hlavní činností společnosti pronájem vodárenské infrastruktury jejímu smluvnímu provozovateli společnosti STŘEDOMORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s.

V roce 2007 došlo k fúzi mezi společnostmi STŘEDOMORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s. a Zlínská vodárenská, a. s., kdy obě společnosti zanikly a vznikla nová nástupnická společnost MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s. se sídlem Tovární 41, 772 01 Olomouc.

6.1.2 Výzkum a vývoj

Společnost nevynakládá žádné finanční prostředky na výzkum a vývoj.

6.1.3. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně-právních vztahů

Společnost zajišťuje předepsané požadavky, které jsou na ni v těchto oblastech kladeny.

6.1.4 Zahraniční pobočka

Společnost nemá v zahraničí žádnou pobočku.

6.2 Opravy a investice

Společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s. se i v tomto období zaměřila především na provádění oprav stávající vodárenské infrastruktury s cílem snížit poruchovost řadů, zlepšit jejich technické parametry a zajistit plynulou výměnu staršího potrubí.

Rozhodující investiční akcí bylo dokončení akce Rekonstrukce úpravny vody Hrdibořice, 2. etapa – flokulace, filtrace. V současnosti se na úrovni zpracovávání projektové dokumentace připravuje 3. etapa, která bude řešit strojovnu úpravny a napojení elektrické sítě.

V roce 2020 bylo započato s investiční akcí Vodovod Konice, přiváděcí řad VDJ Štarnov – Konice s rozpočtovými náklady cca 15,0 mil Kč. Na tuto akci se podařilo získat dotaci z ministerstva zemědělství z programu „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací II“ ve výši 7 053 tis. Kč. V roce 2020 bylo z dotace vyčerpáno 683 tis. Kč.

6.2.1 Opravy

opravy vodovodů

- v Prostějově – ulice Trávnícká, Hloučelní, Na Vyhlídce, K.H. Kepky, J.B. Pecky, Jungmannova a Wolkerova
- vodovodní řad v Jesenci

- vodovodní řad VDJ Ponikev - Ladín
- Prostějov - ul. Česká (tvořena rezerva na opravy, 2. rok)

opravy kanalizací:

- v Prostějově – ulice Českobratrská, Komenského, Martinákova, Šlikova a Wolfova
- Sběrač C Vrahovice – Kralice, 1. etapa
- Sběrač C Vrahovice – Kralice, 2. etapa (tvořena rezerva na opravy, 2. rok)

ostatní opravy:

- VDJ Dzbel – oprava komory
 - odbočky k vodovodním a kanalizačním přípojkám
 - výměna vodoměrů
- celková výše nákladů na opravy vodárenské infrastruktury v roce 2020 vč. nákladů na technickou dokumentaci k akcím v následujících obdobích, dále vodoměrů a materiálu pro opravy: 54 344 tis. Kč.

6.2.2 Investice

investice do vodovodů:

- Konice - přiváděcí řad VDJ Štarnov - Konice
- Konice - ATS a rozváděcí řad Vyšehrad
- odkupy vodovodů – 1 205 m

investice do kanalizací:

- odkupy kanalizací – 534 m

ostatní investice:

- Rekonstrukce ÚV Hrdibořice, 2. etapa – flokulace, filtrace
 - Rekonstrukce ÚV Hrdibořice, 3. etapa (PD)
 - ČOV Kralický Háj – technologie
 - ČOV Kralický Háj – řízení C – TECH
 - ÚV Brodek u Prostějova – rekonstrukce (PD)
 - ÚV Kelčice – rekonstrukce (PD)
 - ÚV Víceměřice – rekonstrukce elektrorozvodů a osvětlení
 - Řídicí systém pro dispečink Konice
 - Řídicí systém pro dispečink Prostějov a ÚV Hrdibořice
 - Prostějov – Generel odvodnění města Prostějova
 - Střešní fotovoltaická elektrárna na provozním objektu Krapkova 1635/26, Prostějov
 - odkupy pozemků
 - smlouvy o zřízení věcného břemene
- celková výše investic do vodárenské infrastruktury v roce 2020 vč. nákladů na technickou dokumentaci k akcím v následujících obdobích: 23 959 tis. Kč.

6.3 Zásobování pitnou vodou

Společnost neprovozuje od roku 2006 vodárenskou infrastrukturu. Tuto činnost v plném rozsahu zajišťuje nájemce, což je MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s.

6.4 Odkanalizování a čištění odpadních vod

Společnost neprovozuje od roku 2006 kanalizační infrastrukturu a ani jednu čistírnu odpadních vod. Tuto činnost v plném rozsahu zajišťuje nájemce, což je MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s.

6.5 Ostatní činnosti společnosti

V minulém roce probíhaly studie a poloprovozní zkoušky nových technologií na odstraňování znečišťujících faktorů objevujících se v jednotlivých jímacích územích. Tyto poloprovozní zkoušky nám ukázaly, že uvažované nové technologie jsou schopny splnit předpoklady na odstranění znečišťujících faktorů ze surové vody. Následně bylo přikročeno k projektové činnosti, aby na základě projektů bylo možno tyto akce následně realizovat a uvést do života.

Ze tří navržených způsobů řešení problematiky provozu ČOV Kralický Háj vyplývajících z legislativních úprav týkající se kalové koncovky a snižování provozních ukazatelů bylo vybráno řešení, které však předpokládá investice v řádech stovek milionů korun. Přitom však jasné podmínky ze strany úřadů doposud nebyly stanoveny. Proto společnost přikročila k postupné realizaci výstupů ze studie. První kroky budou realizovány v tom směru, aby realizace uvedených opatření zabezpečovala pokud možno činnost ČOV, i kdyby došlo k následným dalším legislativním úpravám pravidel.

Z ostatních ČOV došlo k upřesnění parametrů na ČOV Bohuslavice, kdy na jednání se zástupci jednotlivých obcí v daném regionu konečně padlo, kolik obcí se v budoucnu hodlá na tuto čistírnu připojit a kolik to představuje ekvivalentních obyvatel (EO). Na základě toho byla zahájena projektová činnost.

Aktualizace generelu odvodnění města Prostějova nám odhalila řadu nedostatků, které je nutno odstranit na kanalizační síti, aby pracovala pokud možno co nejefektivněji. Velký objem práce nás čeká na sběrači C, který se v současné době jeví jako nejvíce problematický. V letošním roce proběhla sanace části uvedené stoky a v roce následujícím bude pokračovat dalším úsekem. Největší část prací nás však čeká na této stoce za odlehčovací komorou, která nebyla v minulosti dobudována a nyní způsobuje obrovské vzduší při přívalových deštích s následným vytopením nemovitostí. Zde bude nutné vybudovat novou kapacitní stoku.

Mimo jiné se snažíme získat i nová jímací území, a to hlavně v oblasti Konice, kde se jeví největší nedostatek pitné vody. Tato problematika je limitována odkupem pozemků, na kterých se dá nalézt pitná voda a následně na nich vybudovat čerpací stanici. Lidé nejsou ochotni pozemky odprodávat.

6.6 Podnikatelské záměry společnosti pro rok 2021

- jako každý rok realizovat opravy a investiční akce podle schváleného plánu
- z provedené studie na ČOV provádět pokud možno ty akce, které zachovají funkčnost ČOV i při změně legislativních parametrů
- nadále vyhledávat pozemky a snažit se o jejich odkup tam, kde by mohla vzniknout nová jímací území
- v jímacích územích pokračovat v projektové činnosti, aby bylo možné následnou realizací uvést jímací území do provozu
- projekty orientovat tak, aby na ně bylo možno čerpat dotační tituly
- neustávat v tlaku na hygienickou stanici pro zajištění staré ekologické zátěže v oblasti Kralic na Hané, kde jsou uloženy pouze na volné ploše materiály, které byly v minulosti navezeny ze slévárny a podobných provozů a které by v budoucnu mohly významně ovlivnit naše největší jímací území v Hrdibořicích.

6.7 Ostatní údaje rozhodné pro podnikatelskou činnost společnosti

Žalobu minoritního akcionáře držícího nyní 910 ks akcií (akcie o jmenovité hodnotě 100 Kč), jež se týká usnesení valné hromady společnosti ze dne 10. 1. 2006, kterým byl schválen návrh „Smlouvy o prodeji části podniku“ a návrh „Smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury“, obě se Středomoravskou vodárenskou, a.s. (nyní Moravská vodárenská, a.s.), Vrchní soud v Olomouci svým rozhodnutím ze dne 15. 8. 2019 vrátil k novému rozhodnutí Krajskému soudu v Brně. Jednání u krajského soudu bylo v roce 2020 odročeno, nový termín nebyl zatím stanoven.

Ostatní soudní spory, které společnost vede, nemohou mít na celkovou podnikatelskou činnost vliv.

6.8 Výsledek hospodaření a návrh na jeho rozdělení

6.8.1 Výsledek hospodaření

výsledek hospodaření před zdaněním	3 914 469,94 Kč
daň z příjmů - splatná	- 1 174 770,00 Kč
- odložená	271 635,00 Kč
Disponibilní zisk (po zdanění)	3 011 334,94 Kč

Zisk po zdanění z běžné činnosti připadající na jednu akcii a výše dividendy na akcii v Kč:

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
zisk/ztráta po zdanění na akcii	4,17	5,43	7,37	6,83	7,56	7,86	8,04	8,56	6,39	6,35
dividenda na akcii	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,30

Poznámka: zisk z běžné činnosti na akcii a dividendy na akcii – přepočteno na jmenovitou hodnotu akcie 1 000 Kč



6.8.2 Návrh na rozdělení disponibilního zisku:

- | | |
|---|-----------------|
| ➤ příděl na účet investičního fondu | 1 022 986,64 Kč |
| ➤ příděl na účet nerozděleného zisku minulých let | 1 988 348,30 Kč |

S využitím části nerozděleného zisku minulých let představenstvo současně navrhuje vyplatit akcionářům podíl na zisku ve výši 2 988 348,30 Kč tj. 6,30 Kč připadající na jednu akcii o jmenovité hodnotě 1 000 Kč a 0,63 Kč připadající na jednu akcii o jmenovité hodnotě 100 Kč (jedná se o hrubou výši na akcii).

6.9 Údaje o očekávané hospodářské a finanční situaci

Společnost má v roce 2021 předpoklady pro dosažení srovnatelných hospodářských výsledků s předchozími roky. Zisk v roce 2021 očekává ve výši 3 000 tis. Kč.



7. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA - ROZVAHA, VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY A PŘÍLOHA

Sestaveno dle Vyhlášky MF ČR
č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni **31. 12. 2020**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

**Vodovody a kanalizace
Prostějov a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

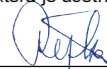
**Krapkova 1635/26
796 01 Prostějov**

IČ
49 45 17 23

Označ. a	A K T I V A b	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1 459 087	-761 423	697 664	703 904
B.	Stálá aktiva	1 391 275	-761 363	629 912	639 351
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	19 492	-16 778	2 714	167
2.	Ocenitelná práva	19 492	-16 778	2 714	167
2.1.	Software	12 384	-9 763	2 621	47
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	7 108	-7 015	93	120
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	1 371 783	-744 585	627 198	639 184
B. II. 1.	Pozemky a stavby	1 191 513	-625 447	566 066	577 981
1.1.	Pozemky	7 746	0	7 746	7 941
1.2.	Stavby	1 183 767	-625 447	558 320	570 040
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	155 730	-117 705	38 025	14 879
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	17	-17	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	2 522	-252	2 270	1 994
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	2 522	-252	2 270	1 994
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	22 001	-1 164	20 837	44 330
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	22 001	-1 164	20 837	44 330
C.	Oběžná aktiva	67 581	-60	67 521	64 387
C. I.	Zásoby	356	-60	296	352
C. I. 1.	Materiál	356	-60	296	352
C. II.	Pohledávky	12 360	0	12 360	9 873
2.	Krátkodobé pohledávky	12 360	0	12 360	9 873
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	11 652	0	11 652	9 582
2.4.	Pohledávky - ostatní	708	0	708	291
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	642	0	642	225
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	66	0	66	66
C. IV.	Peněžní prostředky	54 865	0	54 865	54 162
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	6	0	6	2
2.	Peněžní prostředky na účtech	54 859	0	54 859	54 160
D.	Časové rozlišení aktiv	231	0	231	166
D. 1.	Náklady příštích období	203	0	203	126
3.	Příjmy příštích období	28	0	28	40

Označ.	P A S I V A	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	5	6
	PASIVA CELKEM	697 664	703 904
A.	Vlastní kapitál	631 874	630 156
A. I.	Základní kapitál	471 093	472 339
A. I. 1.	Základní kapitál	474 341	474 341
2.	Vlastní podíly (-)	-3 248	-2 002
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	57 907	57 907
A. II. 1.	Ážio	369	369
2.	Kapitálové fondy	57 538	57 538
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	57 538	57 538
A. III.	Fondy ze zisku	98 663	91 864
A. III. 1.	Rezervní fond / Nedělitelný fond	29 913	29 913
2.	Statutární a ostatní fondy	68 750	61 951
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	1 200	5 012
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	1 200	5 012
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	3 011	3 034
B.	Rezervy	11 944	7 292
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	11 500	6 848
4.	Ostatní rezervy	444	444
C.	Závazky	8 471	16 956
C. I.	Dlouhodobé závazky	5 100	5 332
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	111	71
8.	Odložený daňový závazek	4 985	5 257
9.	Závazky - ostatní	4	4
9.3.	Jiné závazky	4	4
C. II.	Krátkodobé závazky	3 371	11 624
4.	Závazky z obchodních vztahů	1 949	9 611
8.	Závazky - ostatní	1 422	2 013
8.3.	Závazky k zaměstnancům	393	374
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	253	243
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	688	1 315
8.6.	Dohadné účty pasivní	64	57
8.7.	Jiné závazky	24	24
D.	Časové rozlišení pasiv	45 375	49 500
2.	Výnosy příštích období	45 375	49 500

Auditor: Weida, s.r.o., Krasická 61, 796 01 Prostějov, číslo auditorského oprávnění auditorské společnosti KAČR 220

Okamžik sestavení :	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
29.03.2021	Ing. Pavel Řepka 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání provozování vodovodů a kanalizací

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu
ke dni **31. 12. 2020**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Vodovody a kanalizace

Prostějov a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Krapkova 1635/26

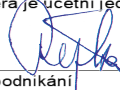
796 01 Prostějov

IČ
49 45 17 23

Označ. a	T E X T b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	100 075	97 603
A.	Výkonová spotřeba	52 073	51 258
2.	Spotřeba materiálu a energie	1 512	1 081
3.	Služby	50 561	50 177
D.	Osobní náklady	7 803	7 858
D. 1.	Mzdové náklady	5 680	5 575
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	2 123	2 283
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 754	1 918
2.2.	Ostatní náklady	369	365
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	29 732	28 885
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	30 158	28 825
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	30 158	28 759
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	0	66
2.	Úpravy hodnot zásob	0	60
3.	Úpravy hodnot pohledávek	-426	0
III.	Ostatní provozní výnosy	2 055	128
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	1 918	25
2.	Tržby z prodaného materiálu	98	48
3.	Jiné provozní výnosy	39	55
F.	Ostatní provozní náklady	8 998	6 502
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	2 601	0
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	4	18
3.	Daně a poplatky	64	80
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	4 652	5 750
5.	Jiné provozní náklady	1 677	654
*	Provozní výsledek hospodaření	3 524	3 228

Označ. a	T E X T b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	459	650
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	459	650
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	43
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	0	43
VII.	Ostatní finanční výnosy	0	10
K.	Ostatní finanční náklady	69	23
*	Finančních výsledků hospodaření	390	594
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	3 914	3 822
L.	Daň z příjmů	903	788
L. 1.	Daň z příjmů splatná	1 175	1 614
2.	Daň z příjmů odložená	-272	-826
**	Výsledek hospodaření po zdanění	3 011	3 034
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	3 011	3 034
	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.:	102 589	98 391

Auditor: Weida, s.r.o., Krasická 61, 796 01 Prostějov, číslo auditorského oprávnění auditorské společnosti KAČR 220

Okamžik sestavení :	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
29.03.2021	Ing. Pavel Řepka 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání provozování vodovodů a kanalizací



PENĚŽNÍ TOK

Vodovody a kanalizace

Prostějov a.s.

ke dni 31. 12. 2020

Krapkova 1635/26

(v celých tisících Kč)

796 01 Prostějov

označ.	v tis. Kč \ období	běžné období	minulé období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období	54 162	48 724
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	3 914	3 822
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	35 058	34 003
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	30 584	28 759
A.1.1.1.	Odpisy stálých aktiv - dlouhodobého majetku	30 158	28 759
A.1.1.3.	Odpis pohledávek	426	0
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	4 226	5 876
A.1.2.1.	Změna zůstatku rezerv	4 652	5 750
A.1.2.2.	Změna zůstatků opravných položek ke stálým aktivům	0	66
A.1.2.3.	Změna zůstatků opravných položek k zásobám	0	60
A.1.2.5.	Změna zůstatků opravných položek k pohledávkám	-426	0
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	707	-25
A.1.3.1.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv bez oceňovacích rozdílů	683	-25
A.1.3.2.	Zúčtování oceňovacích rozdílů z přecenění majetku	24	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	-459	-607
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změn. prac. kap. a mim. pol.	38 972	37 825
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-15 703	-7 505
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z prov.činn., aktivních účtů čas. rozl. a doh. polož.	-2 135	-601
A.2.2.	Změna stavu krátk. závazků z prov.činn., pasivních účtů čas. rozl.a doh. pol.	-12 378	-4 744
A.2.3.	Změna stavu zásob	56	-158
A.2.4.	Změna stavu krátkodob. fin. maj. nespádajícího do peněžních ekvivalentů	-1 246	-2 002
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	23 269	30 320
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	0	-43
A.3.1.	Vyúčtované nákladové úroky	0	-43
A.4.	Přijaté úroky	459	650
A.4.1.	Vyúčtované výnosové úroky	459	650
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	-1 320	-1 341
A.5.1.	Zúčtovaná daň z příjmů (591,592,595)	-903	-788
A.5.2.	Změna stavu závazků z daně z příjmů (341)	0	-328
A.5.3.	Změna stavu pohledávek z daně z příjmů (341)	-417	-225
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	22 408	29 586
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-23 320	-22 664
B.1.1.	Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	-20 668	-22 664
B.1.2.	Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	-2 652	0
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 894	25
B.2.1.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	1 918	25
B.2.2.	Příjmy a výnosy z prodeje dlouhodobého finančního majetku	-24	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-21 426	-22 639
C.1.	Dopady změn dlouhodobých popř. krátkodobých závazků z finanční činnosti	-232	-1 459
C.1.1.	Změna stavu střednědobých a dlouhodobých úvěrů	0	-650
C.1.2.	Změna stavu ostatních dlouhodobých závazků	-232	-809
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-47	-50
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-47	-50
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-279	-1 509
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	703	5 438
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	54 865	54 162

P Ř Í L O H A

v účetní závěrce za rok 2020

OBSAH

1. Popis společnosti	19
2. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky	19
3. Obecné účetní zásady, účetní metody a jejich změny a odchylky	19
3.1 Dlouhodobý nehmotný majetek	19
3.2 Dlouhodobý hmotný majetek	20
3.3 Finanční majetek	20
3.4 Peněžní prostředky	20
3.5 Zásoby	20
3.6 Pohledávky	21
3.7 Vlastní kapitál	21
3.8 Cizí zdroje	21
3.9 Použití odhadů	21
3.10 Účtování výnosů a nákladů	21
3.11 Daň z příjmu	21
3.12 Dotace	22
3.13 Následné události	22
4. Dlouhodobý majetek	22
4.1 Dlouhodobý nehmotný majetek	22
4.2 Dlouhodobý hmotný majetek	23
5. Dotace	23
6. Pohledávky	23
7. Opravné položky	24
8. Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky	24
9. Časové rozlišení aktiv	24
10. Vlastní kapitál	24
11. Rezervy	25
12. Dlouhodobé závazky	26
13. Krátkodobé závazky	26
14. Časové rozlišení pasiv	26
15. Daň z příjmu	26
16. Výnosy	27
17. Osobní náklady	27
18. Informace o transakcích se spřízněnými stranami	28
19. Významné položky	28
20. Předpoklad nepřetržitého trvání společnosti	28
21. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni	28
22. Přehled o peněžních tocích	29

1. Popis společnosti:

Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s., se sídlem Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov, IČO 49 45 17 23. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1143.

Předmět podnikání dle zápisu v obchodním rejstříku:

- provozování služeb cisternovými vozy
- investiční činnost
- laboratorní rozborů pitných a odpadních vod
- provádění zemních prací
- provozování vodovodů a kanalizací
- velkoobchod
- silniční motorová doprava nákladní
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- vodoinstalatérství
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.

V roce 2020 byly v zápise do obchodního rejstříku provedeny změny zapisovaných skutečností pouze v souvislosti se zvolením Bc. Miloše Sklenky a p. Lukáše Andryška do představenstva společnosti na valné hromadě konané 26. října 2020. Jmenování nahradili v představenstvu společnosti Mgr. Pospíšila a Ing. Rozehnal.

2. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky

Příložená individuální účetní závěrka (nekonsolidovaná) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2020 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Postupy oceňování a postupy účtování nebyly v průběhu účetního období změněny.

3. Obecné účetní zásady, účetní metody a jejich změny a odchylky

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2020, byly následující:

3.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý nehmotný majetek od 20 tis. Kč do 60 tis. Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok se odepisuje rovnoměrně po dobu 2 let.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 20 tis. Kč je účtován přímo do nákladů v roce pořízení.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

- software - 36 měsíců
- nehmotné výsledky výzkumu a vývoje – 36 měsíců
- hydraulické modely - 36 měsíců
- ostatní dlouhodobý nehmotný majetek - 72 měsíců.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

3.2 Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu příp. další náklady související s pořízením.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého majetku zvyšují jeho pořizovací cenu.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 20 tis. Kč je účtován přímo do nákladů v roce pořízení.

Dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou od 20 tis. Kč do 40 tis. Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok se odepisuje rovnoměrně po dobu 2 let.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Odpisová skupina	Doba odepisování v letech	Roční odpisová sazba v %
1	4	25
2	10	10
3	16	6,25
4	35	2,86
5	50	2
6	50	2

3.3 Finanční majetek

Společnost neeviduje žádný dlouhodobý a krátkodobý finanční majetek.

3.4 Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří peněžní prostředky v pokladně a na bankovních účtech.

3.5 Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení vč. nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo aj.). Zásoby stejného druhu jsou na skladě vedeny v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

3.6 Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců) s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

3.7 Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými nebo nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu.

Společnost přistoupila k zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

3.8 Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věčné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

3.9 Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

3.10 Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nimž věčně i časově souvisejí.

3.11 Daň z příjmu

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

3.12 Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

3.13 Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. Dlouhodobý majetek

4.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

v tis. Kč

	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena		Přírůstek pořizovací ceny	Úbytek pořizovací ceny
	2020	2019	2020	2019	2020	2019		
DNM celkem	19 493	18 903	16 881	18 735	2 612	168	2 652	2 062
z toho :								
Software	12 385	11 795	9 866	11 748	2 519	47	2 652	2 062
Ostatní ocenitelná práva	7 108	7 108	7 015	6 987	93	121	0	0
Jiný DNM	0	0	0	0	0	0	0	0

4.2 Dlouhodobý hmotný majetek

v tis. Kč

	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena		Přírůstek pořizovací ceny	Úbytek pořizovací ceny
	2020	2019	2020	2019	2020	2019		
DHM celkem	1 371 784	1 356 916	744 585	717 733	627 199	639 183	66 252	51 385
z toho :								
Stavby (021)	1 183 767	1 170 710	625 447	600 671	558 320	570 039	17 442	4 386
Stroje, přístroje, zařízení a drobný majetek (022)	155 730	130 574	117 705	115 695	38 025	14 879	26 224	1 068
Oceň. rozdíl k nabyt. maj.	17	17	17	17	0	0	0	0
Jiný DHM (029 věcná břemena)	2 472	2 130	252	186	2 220	1 944	342	0
Pozemky (031)	7 746	7 941	0	0	7 746	7 941	153	348
Jiný DHM (032 umělecká díla)	50	50	0	0	50	50	0	0
Poskytnuté zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	22 002	45 494	1 164	1 164	20 838	44 330	22 091	45 583

Dlouhodobý hmotný majetek neuvedený v rozvaze:

- hodnota majetku s pořizovací cenou 501 Kč – 20 000 Kč a s použitelností nad 1 rok činí 625 tis. Kč
- hodnota vodoměrů činí 9 183 tis. Kč
- hodnota hmotného majetku - vodohospodářské stavby pořízené úplatně, zpravidla za symbolickou cenu ve výši 1 tis. Kč - činí 89 178 tis. Kč (ocenoeno v odhadních cenách dle příslušné směrnice). V roce 2020 došlo k navýšení o 5 160 tis. Kč.

Společnost vystupuje u věcných břemen jako oprávněný. Věcná břemena se zřizují na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou dle znaleckého posudku. V rozvaze se hodnota zavkladovaných věcných břemen projevuje v položce „jiný dlouhodobý hmotný majetek“.

5. Dotace

V roce 2020 bylo schváleno poskytnutí dotace ve výši 7 053 tis. Kč na akci Vodovod Konice, přívadecí řad VDJ Štarnov – Konice z programu „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací II“ vyhlášeného ministerstvem zemědělství. Dotace představuje 50% uznatelných nákladů předmětné akce. Do 31. 12. 2020 bylo vyčerpáno 683 tis. Kč, zbývající část bude dočerpána v roce 2021.

6. Pohledávky

K 31. 12. 2020 nebyly evidovány pohledávky po lhůtě splatnosti více než 360 dnů (k 31. 12. 2019 byly ve výši 426 tis. Kč).

V roce 2020 byla 100% odepsána nesplacená pohledávka ve výši 426 tis. Kč (krátkodobé poskytnuté zálohy), na kterou byla již v roce 2015 vytvořena opravná položka v plné výši.

7. Opravné položky

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2018	Netto změna v roce 2019	Zůstatek k 31. 12. 2019	Netto změna v roce 2020	Zůstatek k 31. 12. 2020
dlouhodobému majetku	1 098	66	1 164	0	1 164
zásobám	0	60	60	0	60
pohledávkám – zákonné	0	0	0	0	0
pohledávkám - ostatní	426	0	426	-426	0

V 2014 a 2015 byla vytvořena účetní opravná položka k nedokončenému hmotnému majetku – akce Intenzifikace a zlepšení infrastruktury ČOV Kralický Háj – a to v celkové výši 1 098 tis. Kč tj. 100 %.

V roce 2015 byla vytvořena účetní opravná položka k poskytnuté a dosud nevyúčtované záloze na opravu dlouhodobého majetku ve výši 426 tis. Kč, v roce 2020 byla pohledávka v plné výši odepsána.

V letech 2016 až 2018 nebyly vytvořeny žádné opravné položky.

V roce 2019 byly vytvořeny dvě účetní opravné položky, a to k nedokončenému hmotnému majetku – akce Studie rekonstrukce ČOV Bohuslavice ve výši 66 tis. Kč (50% z celkových nákladů) a k zásobám ve výši 60 tis. Kč – materiál z roku 2016.

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky

K 31. 12. 2020 nebyly peněžní prostředky vedené na bankovních účtech zatíženy zástavním právem.

9. Časové rozlišení aktiv

Náklady příštích období zahrnují především předplatné a pojištění statutárních orgánů. Do nákladů jsou účtovány v období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují nároky z nájmu a nezaúčtovaný úrok z vkladu. Příjmy jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2020 činil 474 341 tis. Kč a je rozdělen na jednotlivé druhy akcií takto:

- 343 920 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 Kč s neomezenou převoditelností
- 261 476 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč s neomezenou převoditelností
- 178 473 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč s omezenou převoditelností.

Základní kapitál je splacen a je vykázán ve výši zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně.

Přehled pohybů vlastního kapitálu

v tis. Kč

Popis	Kon. zůst.	Zvýšení	Snížení	Kon. zůst.	Zvýšení	Snížení	Kon. zůst.
	2018	2019	2019	2019	2020	2020	2020
A.I Základní kapitál celkem	474 341	0	0	474 341	0	0	474 341
A.I.1 Základní kapitál zapsaný v OR	474 341	0	0	474 341	0	0	474 341
A.I.2 Vlastní podíly	0	-2 002	0	-2 002	-1 246	0	-3 248
A.II.1 Ážio	369	0	0	369	0	0	369
A.II.2. Kapitálové fondy	57 538	0	0	57 538	0	0	57 538
A.III.1 Ostatní rezervní fondy	29 913	0	0	29 913	0	0	29 913
A.III.2 Statutární a ostatní fondy (423,427)	61 754	4 059	3 862	61 951	6 846	47	68 750
A.IV.1. Nerozdělený zisk minulých let	1 200	3 812	0	5 012		3 812	1 200
A.IV.2 Neuhrazená ztráta minulých let	0	0	0	0	0	0	0
A.V Výsledek hospodaření běž. úč. obd.	4 059	0	0	3 034	0	0	3 011

K 31. 12. 2020 byly vykoupeny vlastní akcie v celkové nominální hodnotě 6 586 tis. Kč. Společnost měla v držení 22 890 akcií s nominální hodnotou 100 Kč a 4 297 akcií s nominální hodnotou 1 000 Kč.

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 20. 5. 2019 a 1. 6. 2020 bylo schváleno dále uvedené rozdělení zisku za roky 2018 a 2019.

v tis. Kč

za rok		2018	2019
Zisk po zdanění	tis. Kč	4 059	3 034
<i>Rozdělení zisku a části nerozděleného zisku minulých let:</i>			
- sociální fond	tis. Kč	40	0
- investiční fond	tis. Kč	4 019	3 034

Valné hromady společnosti rozhodly nevyplácet podíly na zisku roku 2018 a 2019. Na valné hromadě v roce 2020 bylo odsouhlaseno i přidělení 3 812 tis. Kč na účet investičního fondu z nerozděleného zisku.

Návrh valné hromadě společnosti na rozdělení zisku za rok 2020:

- přiděl na účet investičního fondu (statutární a ostatní fondy) **1 023 tis. Kč**
- přiděl na účet nerozděleného zisku minulých let **1 988 tis. Kč.**

S využitím části nerozděleného zisku minulých let představenstvo současně navrhuje **vyplatit akcionářům podíl na zisku ve výši 2 988 tis. Kč** tj. 6,30 Kč připadající na jednu akcii o jmenovité hodnotě 1 000 Kč a 0,63 Kč připadající na jednu akcii o jmenovité hodnotě 100 Kč.

11. Rezervy

v tis. Kč

	Zůstatek 31. 12. 2018	Tvorba 2019	Čerpání 2019	Zůstatek 31. 12. 2019	Tvorba 2020	Čerpání 2020	Zůstatek 31. 12. 2020
Rezervy podle zvláštních právních předpisů	1 098	5 750	0	6 848	4 652	0	11 500
<u>Z toho: rezerva na opravy hmotného majetku</u>	1 098	5 750	0	6 848	4 652	0	11 500
Ostatní rezervy	444	0	0	444	0	0	444

V roce 2018 bylo rozhodnuto vytvořit zákonnou rezervu na opravu dlouhodobého hmotného majetku ve výši 2 196 tis. Kč, a to na akci Vodovod Konice, oprava řadu v ul. Karafiátova. První polovina rezervy z předpokládaných nákladů tj. 1 098 tis. Kč byla vytvořena v roce 2018, v roce 2019 byla dotvořena druhá polovina. Vzhledem k nemožnosti zahájit opravu v roce 2020, proběhne oprava v roce 2021.

V roce 2019 bylo rozhodnuto vytvořit zákonnou rezervu na opravu dlouhodobého hmotného majetku ve výši 9 304 tis. Kč, a to na akce:

- 1) Oprava kanalizace – sběrač „C“, rozpočet opravy 4 070 tis. Kč
- 2) Oprava vodovodu – Prostějov, ul. Česká, rozpočet opravy 5 234 tis. Kč.

První polovina rezervy z předpokládaných nákladů tj. 4 652 tis. Kč byla vytvořena v roce 2019, v roce 2020 byla dotvořena druhá polovina. Zahájení a ukončení oprav proběhne v roce 2021.

Rezerva ve výši 444 tis. Kč byla vytvořena v r. 2017 na úhradu nákladů řízení dle rozhodnutí Krajského soudu v Brně ze dne 25. 9. 2017. Jedná se o soudní spor s minoritním akcionářem (žalobce) ve věci přijatého usnesení na valné hromadě společnosti konané 10. 1. 2006 a to schválení návrhu smlouvy o prodeji části podniku a návrhu smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, obě se Středomoravskou vodárenskou, a.s. (nyní Moravská vodárenská, a.s.).

Proti usnesení soudu ze dne 25. 9. 2017 bylo podáno ze strany společnosti odvolání, na základě něhož Vrchní soud v Olomouci vrátil případ krajskému soudu k novému rozhodnutí.

Následným usnesením Krajský soud v Brně dne 3. 12. 2018 předmětnou žalobu zamítl, přičemž i proti tomuto usnesení Krajského soudu v Brně bylo podáno odvolání, tentokrát ze strany žalobce. Usnesením Vrchního soudu v Olomouci ze dne 15. 8. 2019 byl rozsudek zrušen a případ vrácen Krajskému soudu v Brně k novému rozhodnutí. Jednání u krajského soudu bylo v roce 2020 odročeno, nový termín nebyl zatím stanoven.

12. Dlouhodobé závazky

Dlouhodobé zálohy k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2020 byly přijaty od spoluvlastníků domu bydlicích na adrese Konice, č.p. 519, a to na budoucí opravy (fond oprav).

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let k 31. 12. 2020 nebyly společností evidovány (k 31. 12. 2019 – 0 Kč).

13. Krátkodobé závazky

Dohadné účty pasivní zahrnují nevyfakturovanou dodávku služby a nájmu, výše závazku byla stanovena na základě došlé faktury počátkem roku 2021 resp. předpokládané výše vyplývající z uzavřené smlouvy.

14. Časové rozlišení pasiv

Výnosy příštích období zahrnují předplacený nájem ze strany společnosti Moravská vodárenská, a.s. na základě „Smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury“ a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší. Ročně je do výnosů rozpuštěno celkem 4 125 tis. Kč, zůstatek k 31. 12. 2020 činí 45 375 tis. Kč.

15. Daň z příjmu

Výpočet efektivní daňové sazby za rok 2019 a 2020 (v tis. Kč):

	2019	2020
Zisk před zdaněním	3 821	3 914
Daň z příjmů splatná	1 614	1 175
Daň z příjmů odložená	-826	-272
Efektivní daňová sazba (%) *)	20,62	23,07

*) Efektivní daňová sazba představuje podíl součtu daně z příjmu splatné a odložené a zisku před zdaněním

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Odložená daňová povinnost ve výkazu zisku a ztráty je vykázána z těchto přechodných rozdílů a násobkem sazby daně z příjmů v aktuální výši dle zákona o dani z příjmů tj. 19 %.

v tis. Kč

kategorie odložené daně (P-pohledávka, Z-závazek) (+ závazek/ - pohledávka)	stav daňové pohledávky (-) a daňového závazku (+) k 31. 12. 2019	změna odložené daně v běžném účetním období oproti stavu minulého období	stav daňové pohledávky (-) a daňového závazku (+) k 31. 12. 2020
rozdíl mezi daňovými a účetními odpisy (Z)	5 653	-353	5 300
neuplatněná daňová ztráta z minulých let (P)	0	0	0
rezervy a opravné položky (P)	-396	81	-315
Celkem	5 257	272	4 985

16. Výnosy

v tis. Kč

	2019	2020
Nájem z vodárenské infrastruktury	96 806	99 323
Prodej dlouhodobého majetku	25	1 918
Přijaté úroky	650	459
Přijaté dotace ze státního rozpočtu na úhradu úroků z dlouhodobého úvěru	9	0
Ostatní výnosy	901	889
Výnosy z běžné činnosti celkem	98 391	102 589

17. Osobní náklady

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2019		2020	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové kontrolních a správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové kontrolních a správních orgánů
Průměrný počet osob	6	6	6	6
Mzdy + odměny	4 839	736	4 894	786
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 717	201	1 487	267
Ostatní	365	0	369	0
Osobní náklady celkem	6 921	937	6 750	1 053

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2020 činil 6 osob (v průběhu roku 2019 činil 6 osob), z toho 1 řídící.

18. Informace o transakcích se spřízněnými stranami

V roce 2019 a 2020 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody.

Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů nevlastnili k 31. 12. 2020 žádné akcie společnosti s výjimkou předsedy dozorčí rady, který byl vlastníkem 400 ks akcií v celkové nominální hodnotě 40 tis. Kč.

K 31. 12. 2020 neevidovala společnost žádné závazky nebo pohledávky vůči spřízněným stranám (k 31. 12. 2019 taktéž nebyly).

V rozhodném období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 byly uzavřeny se Statutárním městem Prostějov následující smlouvy nebo dohody:

18.1 Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnost inženýrské sítě) k částem pozemků p.č. 796/4, 980/1, 980/5, 980/6 a 982, k.ú. Vrahovice ze dne 25. 5. 2020

18.2 Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnost inženýrské sítě) k částem pozemků p.č. 7650, 7651/1 a 8130/5, k.ú. Prostějov, ze dne 20. 7. 2020

18.3 Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnost inženýrské sítě) k částem pozemků p.č. 7729, 7731, 7734 a 7735, k.ú. Prostějov, ze dne 20. 7. 2020

18.4 Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnost inženýrské sítě) k částem pozemků p.č. 7650 a 8130/5, k.ú. Prostějov, ze dne 24. 7. 2020.

Smlouvy byly sjednány za standardních obchodních podmínek. Ocenění věcných břemen byla zjištěna na základě vypracovaných znaleckých posudků.

19. Významné položky z výkazu zisku a ztráty

Položka služby představuje především náklady spojené s opravou a údržbou vodárenské infrastruktury.

20. Předpoklad nepřetržitého trvání společnosti

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. Na sledované ukazatele Společnosti neměla uvedená nepříznivá situace zásadní vliv. I přesto vedení Společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost a její zaměstnance.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nadále nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2020 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Přiložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

21. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

Společnost v roce 2021 odkoupila 21 080 ks vlastních akcií o jmenovité hodnotě 100 Kč tj. její podíl na základním kapitálu se zvýšil na 1,83%.

Statutární město Prostějov, majoritní vlastník společnosti, sdělilo, že má v úmyslu v roce 2021 navýšit svůj podíl ve společnosti nepeněžitým vkladem. O navýšení základního kapitálu by měla rozhodovat nejbližší valná hromada.

22. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

Sestaveno dne: 29. 3. 2021

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
Ing. Pavel Řepka - ředitel společnosti



8. VYJÁDRĚNÍ DOZORČÍ RADY K ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE, ROZDĚLENÍ ZISKU A K VÝPLATĚ PODÍLU NA ZISKU

Dozorčí rada přezkoumala 29. 3. 2021 roční účetní závěrku, návrh na rozdělení zisku za rok 2020 a návrh na výplatu podílu na zisku předložené představenstvem společnosti. Dozorčí rada doporučuje valné hromadě roční účetní závěrku, návrh na rozdělení zisku za rok 2020 a návrh na výplatu podílu na zisku ke schválení.

V Prostějově dne 29. března 2021



Ing. Radek Zacpal
předseda dozorčí rady

9. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

zpracovaná představenstvem společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s. podle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích v platném znění.

Obsah

Oddíl I.	Osoby propojené
	1. Ovládaná osoba
	2. Ovládající osoba
	3. Další propojené osoby
Oddíl II.	Vztahy mezi propojenými osobami
	1. Způsob ovládání
	2. Personální unie
	3. Struktura propojení
Oddíl III.	Rozhodné období
Oddíl IV.	Smlouvy a dohody uzavřené mezi propojenými osobami
	1. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobou ovládající
	2. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobami propojenými
Oddíl V.	Právní úkony mezi propojenými osobami
Oddíl VI.	Přehled jednání učiněných ve sledovaném účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob
Oddíl VII.	Důvěrnost informací
Oddíl VIII.	Výhody a nevýhody plynoucí ze vztahů mezi ovládanou a ovládající osobou
Oddíl IX.	Závěr

ODDÍL I. OSOBY PROPOJENÉ

1. Ovládaná osoba

Společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s. se sídlem na adrese Prostějov, Krapkova 1635 / 26, PSČ 796 01, IČO: 49451723, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1143 (dále ovládaná osoba).

Ovládaná osoba je obchodní společnost, kdy na základě rozhodnutí valné hromady ze dne 10. 1. 2006 došlo ke změně její struktury a přeměně na společnost vlastnickou, zabývající se především pronájmem a správou vodohospodářské infrastruktury.

2. Ovládající osoba

Statutární město Prostějov se sídlem na adrese Prostějov, náměstí T. G. Masaryka 130/14, PSČ 79601, IČO 00288659, územně samosprávný celek, založený zákonem, (dále ovládající osoba).

3. Další propojené osoby

Společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s. neovládá žádnou jinou osobu a nemá žádné vztahy s dalšími osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (Statutárním městem Prostějov).

ODDÍL II. VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

1. Způsob ovládnání

Ovládající osoba vlastní akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činila ke dni 31. 12. 2020 72,00 % základního kapitálu osoby ovládané.

Ovládnání je realizováno prostřednictvím výkonu akcionářských práv rozhodováním ovládající osoby jako akcionáře dle zákona a stanov ovládané osoby.

2. Personální unie

Členem statutárního orgánu (představenstvo resp. dozorčí rada) ovládané osoby v rozhodném období tj. od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 byli následující členové statutárního orgánu ovládající osoby:

- a) Mgr. Jiří Pospíšil, předseda představenstva do 26. 10. 2020
- člen Zastupitelstva města Prostějova a člen Rady města Prostějova – náměstek primátora
- b) Ing. Václav Šmíd, místopředseda dozorčí rady
- člen Zastupitelstva města Prostějova
- c) Ing. Jiří Rozehnal – člen představenstva do 26. 10. 2020
- člen Zastupitelstva města Prostějova a člen Rady města Prostějova – náměstek primátora
- d) Bc. Miloš Sklenka, předseda představenstva od 26. 10. 2020
- člen Zastupitelstva města Prostějova a člen Rady města Prostějova.

ODDÍL III. ROZHODNÉ OBDOBÍ

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020.

ODDÍL IV. SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

1. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobou ovládající v průběhu rozhodného období.

- A. V rozhodném období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 byly uzavřeny následující smlouvy nebo dohody:
 - 1.1 Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnost inženýrské sítě) k částem pozemků p.č. 796/4, 980/1, 980/5, 980/6 a 982, k.ú. Vrahovice ze dne 25. 5. 2020
 - 1.2 Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnost inženýrské sítě) k částem pozemků p.č. 7650, 7651/1 a 8130/5, k.ú. Prostějov, ze dne 20. 7. 2020
 - 1.3 Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnost inženýrské sítě) k částem pozemků p.č. 7729, 7731, 7734 a 7735, k.ú. Prostějov, ze dne 20. 7. 2020
 - 1.4 Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnost inženýrské sítě) k částem pozemků p.č. 7650 a 8130/5, k.ú. Prostějov, ze dne 24. 7. 2020.

B. V rozhodném období platily dále níže uvedené pojistné smlouvy, ve kterých vystupovalo Statutární město Prostějov jako pojistník (pojištěný), přičemž mezi dalšími pojištěnými z těchto smluv byla i společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

1.1 Pojistná smlouva č. 3880052875 na flotilové autokomplexní pojištění mezi Českou podnikatelskou pojišťovnou, a. s., Vienna Insurance Group a Statutárním městem Prostějov s účinností od 1. 1. 2016 a platností na dobu neurčitou

1.2 Pojistná smlouva č. 0518479018 na pojištění majetku a odpovědnosti mezi Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s. a Statutárním městem Prostějov s platností od 1. 10. 2019 a platností na dobu neurčitou.

Jiné smlouvy, na základě kterých by bylo plněno v roce 2020, neexistovaly.

2. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobami propojenými v průběhu rozhodného období.

S dalšími organizacemi ovládanými Statutárním městem Prostějov (propojené osoby) společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. neměla v rozhodném období od 1. 1. do 31. 12. 2020 uzavřenu žádnou smlouvu ani dohodu.

Neexistovaly žádné smlouvy z předcházející doby, na základě kterých by bylo v roce 2020 plněno.

ODDÍL V. PRÁVNÍ ÚKONY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Smlouvy o zřízení věcného břemene byly sjednány za standardních obchodních podmínek. Ocenění věcných břemen bylo zjištěno na základě vypracovaných znaleckých posudků.

Pojistník Statutární město Prostějov sjednal pojistné smlouvy s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. byl zároveň pojištěným. Mezi dalšími pojištěnými z těchto smluv byla i společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s.

Vzájemné obchodní vztahy byly realizovány na smluvním základě za ceny obvyklé v rozsahu běžné obchodní činnosti podniku a společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. nevznikla újma.

ODDÍL VI. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH VE SLEDOVANÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH

Ve sledovaném účetním období nebyla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob žádná jednání týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěné podle poslední účetní závěrky.

ODDÍL VII. DŮVĚRNOST INFORMACÍ

Za důvěrné jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané i další propojené osoby a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí propojených osob, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z propojených osob.

ODDÍL VIII.
VÝHODY A NEVÝHODY PLYNOUCÍ ZE VZTAHŮ MEZI OVLÁDANOU
A OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Výhody: uzavřením pojistných smluv mezi Českou podnikatelskou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group resp. Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s. a Statutárním městem Prostějov na pojištění majetku, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a havarijní pojištění vozidel došlo u společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., která patří mezi další pojištěné z této smlouvy, k výraznému snížení nákladů na pojištění – řádově o 70%.

Nevýhody: za dobu účinnosti vzájemného smluvního vztahu mezi osobou ovládanou a ovládající se doposud žádné nevýhody vůči osobě ovládané neprojevíly.

ODDÍL IX.
ZÁVĚR


Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby, společností Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s. ke dni 23. 3. 2021 a předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který bude provádět kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva do ní vložena jako její nedílná součást.

Zpráva statutárního orgánu společnosti podle ustanovení § 82 zákona 90/2012 Sb. zákona o obchodních korporacích byla projednaná a schválená na zasedání představenstva společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s. dne 23. 3. 2021.

10. STANOVISKO DOZORČÍ RADY KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH MEZI
PROPOJENÝMI OSOBAMI

Po přezkoumání Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami sestavené ovládanou osobou - statutárním orgánem společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s. se sídlem v Prostějově, Krapkova 1635/26, ke dni 29. března 2021 konstatujeme, že jsme neshledali nedostatků v této zprávě a její úplnosti.

V Prostějově dne 29. března 2021


Ing. Radek Zacpal
předseda dozorčí rady

11. ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

Bc. Miloš Sklenka, předseda představenstva Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s.,
Ing. Radek Zacpal, předseda dozorčí rady Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s.,
Ing. Pavel Řepka, ředitel společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s.,
Ing. Ladislav Nedoma, ekonom společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s.

Čestná prohlášení výše uvedených osob jsou uložena v sídle společnosti.

12. ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO AKCIONÁŘE SPOLEČNOSTI

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2020, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posoudíme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se

rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

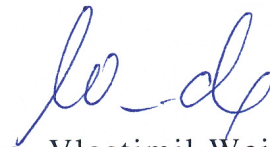
- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Prostějově dne 29.3.2021

Weida, s.r.o.
Krasická 61
796 01 Prostějov
číslo auditorského oprávnění
auditorské společnosti KAČR 220




Ing. Vlastimil Weida
jednatel společnosti
odpovědný auditor
číslo auditorského
oprávnění KAČR 1327